

202

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR FASTIGHETEN GÅRDSVIK 1:28 M.M. I GILLBERGA SOCKEN, SÄFFLE KOMMUN.

SÄFFLE 1 OKTOBER 1970

C. Waldenström
C. WALDENSTRÖM
ARKITEKT SAR

20 10 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

SKALA 1:2000

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns, även samfällighetsgräns
- Bostadshus resp. uthus
- Staket gårdesgård
- Agoslagsgräns
- Elektrisk högspänningsledning med stöd
- Barrskog
- Åker
- Kärr, mosse, sankmark
- Väg utan sidoutrymmen
- Gångstig
- Bro över vattendrag
- Dike
- Vattendrag
- Strandlinje
- Höjdcurvor (höjd anges i meter över noll-planet med höjdsiffra på den sidan av kurvan, som är högre belägen)
- Polygonpunkt
- Gränspunkt
- Rutnätpunkt
- 1:28 Registreringsnummer för fastighet

BETECKNINGAR PÅ BYGGNADSPLANET

- Byggnadsplanegräns
- Väg- byggnadsmarks- och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Vägmark
- Park eller plantering
- BF Område för bostadsändamål, fristående hus
- V Vattenområde
- Vb Vattenområde som får överbyggas
- Mark som icke får bebyggas
- I Antal våningar

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27.6.1972.

Gösta Schyman
Gösta Schyman
Ordförande

Genom beslut denna dag har länsstyrelsen
i Värmland län fastställt det på denna
karta angivna planförslaget. Jämför 150 §
byggnadslagen har beslutet vunnit laga
kraft, bekräftar Karlstad 17.11.1972.
På tjänstens vägnar

Anders Dalborg
Anders Dalborg

VÄRMELN
+ 55.8

Grundkarta upprättad år 1969 av
distriktslantmätare A. Lindahl.

BESTÄMMELSER TILLHÖRANDE FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÅN FÖR FASTIGHETEN GÅRDSVIK 1:28 M M I GILLBERGA SOCKEN, SÄFFLE KOMMUN.

1 §. BYGGNADSPÅNEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. B y g g n a d s m a r k.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom. S p e c i a l o m r å d e n.

- a) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- b) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §. ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMTPLATS

- 1 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderlig gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 80 kvm. Gårdsbyggnad får ej uppta större areal än 30 kvm.

5 §. VÅNINGSANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

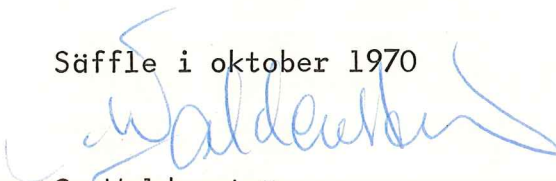
6 §. BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

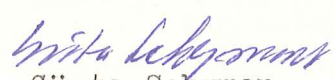
7 §. ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får byggnad icke inrymma mer än en lägenhet.

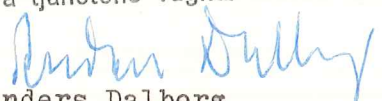
Säffle i oktober 1970


C. Waldenström

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27.6.1972, intygar:


Gösta Schyman
Ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Värmlands
län beslut 17.11 1972
På tjänstens vägnar


Anders Dalborg