

AVTAL OM SERVITUT

Undertecknade ägare av fastigheten Eda Ås 1:225 (nedan kallad tjänande fastighet) och ägare av fastigheterna Eda Ås 1:91 samt Eda Ås 1:226 (nedan kallad hänskande fastighet) har överenskommit följande:

Hänskande och tjänande fastigheter har gemensam på Eda Ås 1:225 belägen vattentäkt med tillhörande pumpanläggning och ledning samt övrig till detta hörande utrustning. Pumpanläggningen är belägen i Eda Ås 1:225 källare.

Ägare av Eda Ås 1:225 upplåter härmed rätt för ägare av Eda Ås 1:91 och Eda Ås 1:226 att för all framtid nyttja, bibehålla, reparera och underhålla anläggningen. Detta gäller även vattenledning fram till gemensam tomtgräns. Detta för att tillse att de hänskande fastigheterna får tillgång till vatten.

Som ersättning för denna rätt skall ägare av hänskande fastigheter till ägare av tjänande fastighet bidra med 1/3 vardera av nödiga kostnader för att hålla vattentäkten i drift och tjänlig för sitt ändamål. Driftkostnader, som exempelvis elförbrukning, skall ersättas på samma sätt. Betalning av omkostnader skall ske på anfordran och mot faktura. Debitering skall ske minst en gång om året.

Medgivande till att denna rättighet får inskrivas, på hänskande fastigheters bekostnad, ges också härmed.

Avtalet är upprättat i tre likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

AVTAL OM SERVITUT

Undertecknade ägare av fastigheten Eda Ås 1:226 (nedan kallad tjänande fastighet) och ägare av fastigheterna Eda Ås 1:91 samt Eda Ås 1:225 (nedan kallad hänskande fastighet) har överenskommit följande:

Hänskande och tjänande fastigheter har gemensam på Eda Ås 1:226 belägen avloppsbrunn med tillhörande ledning samt övrig till detta hörande utrustning.

Ägare av Eda Ås 1:226 upplåter härmed rätt för ägare av Eda Ås 1:91 och Eda Ås 1:225 att för all framtid nyttja, bibehålla, reparera och underhålla avloppsbrunnen. Detta gäller även avloppsledningar fram till gemensam tomtgräns. Detta för att tillse att de hänskande fastigheterna får tillgång till avloppsanläggningen.

Som ersättning för denna rätt skall ägare av hänskande fastigheter till ägare av tjänande fastighet bidra med 1/3 vardera av nödiga kostnader för att hålla avloppsanläggningen i drift och tjänlig för sitt ändamål. Betalning av omkostnader skall ske på anfordran och mot faktura. Debitering skall ske minst en gång om året.

Medgivande till att denna rättighet får inskrivas, på hänskande fastigheters bekostnad, ges också härmed.

Avtalet är upprättat i tre likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.