

Energideklaration

Sammanfattning

Storgatan 10a

703 61 Örebro

Örebro kommun

Nybyggnadsår 1912

Energideklarations-ID 21801

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 123 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 109 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Bengt Edgren, Anticimex AB,

Energideklarationen är giltig till 2018-08-15

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Örebro

Kommun

Örebro

Information om fastighet Skolgården 11

Egen beteckning 6457 Esswege

Huvudadress för denna deklaration

Storgatan 10a, 703 61 Örebro

Adresser på byggnad med husnummer 1

Storgatan 10a, 703 61 Örebro

Storgatan 10b, 703 61 Örebro

Storgatan 10c, 703 61 Örebro

Prefix och byggnadsid

1 - 1250797

Koordinater för byggnaden

X-koordinat 6570792,502

Y-koordinat 512267,711

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 1912

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 3350 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 6

Antal trapphus 3

Antal bostadslägenheter 23

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 91 procent

Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 2 procent

Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 7 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2007-01 till 2007-12

Graddagar för ort

Örebro A

Energi-index för ort

Örebro

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 365640 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

365640 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

85260 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 2000 kilowattimmar - fördelat värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

2000 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

367640 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

2000 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

397579 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

411303 kilowattimmar

Energiprestanda

123 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

1 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

109 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

118 till 145 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare och Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja 100 %

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

120 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2007-02-21

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)

Styr- och reglerteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 44860 kilowattimmar per år

Kostnad 0,08 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 2,33 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Byte till central innegivareteknik

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)

Installationsteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 16110 kilowattimmar per år

Kostnad 0,07 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,84 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Vattenbesparingsprodukter

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har experten besiktigt byggnaden?

Ja

Detaljinformation går att finna hos

Fastighetsförvaltaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Anticimex AB

Organisationsnummer

556032-9285

Ackrediteringsnummer

7022:02

Tekniskt ansvarig

Henrik Olsson

E-postadress

henrik.olsson@anticimex.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Bengt Edgren

E-postadress

bengt.edgren@anticimex.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2008-08-15

Version av energideklaration

1.3

Deklarations-ID

21801