

## FASTIGHETSUTDRAG

### FASTIGHET



#### KUMLA STÖVELN 14

Aktualitet fastighetsregistret: -

Objektidentitet: 909a6a75-03ff-90ec-e040-ed8f66444c3f

Nyckel (fnr): 180132866

Län: 18, Örebro Kommun: 81, KUMLA Distrikt: 211018, Kumla

#### Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 1200, 701 12 ÖREBRO Kontor: TL20 Tel: 0771-636363

### TIDIGARE BETECKNING

Beteckning: T-KUMLA \* STG:840 Omregistreringsdatum: 1989-01-18 Akt: 1861-88/31

### URSPRUNG

KUMLA KUMLA 4:4

### ADRESS



Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Dalagatan 4	692 31	Kumla	Kumla

### LAGFART



#### Robert Valter Kihl

Personnummer: 19850522-6657

Adress: DALAGATAN 4  
692 31 KUMLA

Akt: 12/2047 Beviljad

Inskrivningsdag: 2012-02-09, Andel: 1/1

Fång: Köp 2012-02-01 Andel: 1/1

Akt: 12/2047 Beviljad

Köpeskilling: 1 000 000 SEK  
Avser hela fastigheten

### TAXERING



#### Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Taxeringsår: 2021 Taxeringsid: 313954-1

Taxeringsvärde i tkr: 1 386

Tax.enhet avser: KUMLA STÖVELN 14 Hel registerfastighet

#### Taxerade ägare

19850522-6657

Kihl, Robert  
DALAGATAN 4  
692 31 KUMLA

Andel: 1/1

Juridisk form: Fysisk person

## Värderingsenheter

<b>Småhusbyggnad</b>		<b>Småhusmark</b>	
<b>Skatteverkets id:</b>	23700380	<b>Skatteverkets id:</b>	23699380
<b>Tax.värde i tkr:</b>	979	<b>Tax.värde i tkr:</b>	407
<b>Riktvärdeområde:</b>	1881001	<b>Riktvärdeområde:</b>	1881001
<b>Boyta i kvm:</b>	84	<b>Areal i kvm:</b>	695
<b>Biyta i kvm:</b>	45	<b>Typ av bebyggelse:</b>	Friliggande
<b>Tot. värdegr. yta i kvm:</b>	93	<b>Fastighetsrättsliga förh.:</b>	Självständig/Brukningssentrum
<b>Summa standardpoäng:</b>	35	<b>Belägenhet:</b>	Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen
<b>Typ av bebyggelse:</b>	Friliggande	<b>VA:</b>	Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp
<b>Fastighetsrättsliga förh.:</b>	Självständig/Brukningssentrum		
<b>Nybyggnadsår:</b>	1939		
<b>Värdeår:</b>	1939		
<b>Under byggnad:</b>	Nej		
<b>Placerad på värdeenheter:</b>	23699380 (Skatteverkets id)		

## INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 10 st, Summa: 921 000

<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 1	<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 2	<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 3
<b>Belopp:</b>	<b>SEK 12 000</b>	<b>Belopp:</b>	<b>SEK 4 000</b>	<b>Belopp:</b>	<b>SEK 3 000</b>
<b>Akt:</b>	39/874 Beviljad	<b>Akt:</b>	39/875 Beviljad	<b>Akt:</b>	39/876 Beviljad
<b>Inskrivningsdag:</b>	1939-07-05	<b>Inskrivningsdag:</b>	1939-07-05	<b>Inskrivningsdag:</b>	1939-07-05
<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 4	<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 5	<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 6
<b>Belopp:</b>	<b>SEK 5 000</b>	<b>Belopp:</b>	<b>SEK 26 000</b>	<b>Belopp:</b>	<b>SEK 20 000</b>
<b>Akt:</b>	44/1338 Beviljad	<b>Akt:</b>	72/3966 Beviljad	<b>Akt:</b>	72/3967 Beviljad
<b>Inskrivningsdag:</b>	1944-09-20	<b>Inskrivningsdag:</b>	1972-05-31	<b>Inskrivningsdag:</b>	1972-05-31
<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 7	<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 8	<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 9
<b>Belopp:</b>	<b>SEK 5 500</b>	<b>Belopp:</b>	<b>SEK 10 000</b>	<b>Belopp:</b>	<b>SEK 764 500</b>
<b>Akt:</b>	74/168 Beviljad	<b>Akt:</b>	78/8768 Beviljad	<b>Akt:</b>	12/2048 Beviljad
<b>Inskrivningsdag:</b>	1974-01-09	<b>Inskrivningsdag:</b>	1978-11-01	<b>Inskrivningsdag:</b>	2012-02-09
<b>Datapantbrev:</b>	Företrädesordning 10				
<b>Belopp:</b>	<b>SEK 71 000</b>				
<b>Akt:</b>	14/12512 Beviljad				
<b>Inskrivningsdag:</b>	2014-07-16				

## INSKRIVNING ALLMÄNT



<b>Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:</b>	2023-01-31	<b>Senaste ändring för fastigheten:</b>	2014-07-16
<b>Inskrivningskontor</b>			
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Eksjö	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363

## ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

I74/169, I78/8769, Ö98/2005, L72/1124

## AVTALS RÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

## RÄTTIGHETER



Inga rättigheter hittades.

## ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1939-05-11	1881K-80	Beslut om fastighetsindelning	1943-03-31	

## AREAL

<b>Totalareal:</b>	<b>Varav land:</b>	<b>Varav vatten:</b>
695 kvm	695 kvm	0 kvm
0,07 ha	0,07 ha	0 ha

## LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6554532,15	508630,55	6556698,62	1462531,74

## TIDIGARE ÄGARE

## Franc Zgavec

## Adress:

Akt: 72/1124 Beviljad

## Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1972-07-01 Andel: 1/1

Akt: 72/1124 Beviljad

Överlåten andel: 1/1

## ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

## PLANER OCH MARKREGLERINGAR

## Planer

Namn	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
SKON 1, STÖVELN 1-11 - Tomtindelning	1881K-102	2014-02-19	Kumla
Status: Beslut	Beslutsdatum: 1940-05-14		

Namn	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
KV SJUKSTUGAN - Stadsplan	1881K-69	2022-08-23	Kumla
Status: Beslut	Beslutsdatum: 1938-12-22		
Anmärkning: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT			

## ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

## ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

## ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader